



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.10.2022

№ 4359

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 20.09.2022 № 9182:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 701 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0180001:111, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Бершеть, ст. пос. Рябинушка;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:112, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Бершеть, снт Рябинушка, участок 23;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:114, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Бершеть, снт Рябинушка, Участок 26;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:115, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Бершеть, снт Рябинушка, участок 27;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:116, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Бершеть, огородно-садоводческое товарищество "Рябинушка" при СПТУ - 75;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:117, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Бершетское, с. Бершеть, снт Рябинушка, Участок 29;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:118, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Бершеть, снт Рябинушка, Участок 15;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:120, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Бершетское с/п, с. Бершеть, снт Рябинушка, Участок 30;

- с кадастровым номером 59:32:0180001:24, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Бершетское, с. Бершеть, снт Рябинушка, Участок 25.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с.Бершеть (4500069575)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права

указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Бершетского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета

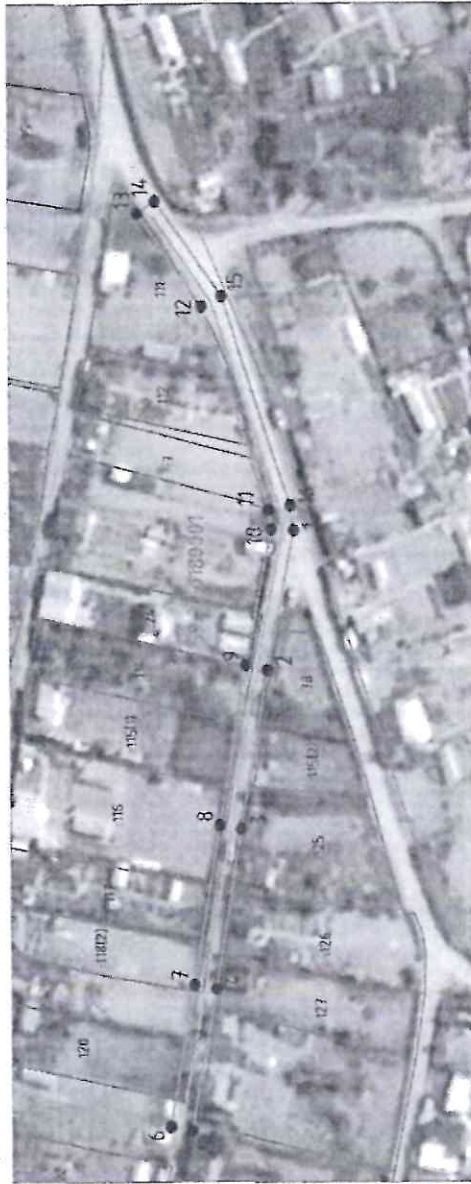


М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 18.10.2022 № 4359

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительный ВП 0,4 кв с установкой ПУ для электроснабжения с. Бершеть (4500063575)
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, Бершетьское с/п. с. Бершеть, снт "Рябинушка"
 Площадь земли по части земельного участка, кв.м: 701
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: ...



Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность измерений	Цепочка, км.м
	X	Y		
1	48°59'12.13	22°38'57.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный) 0,1	700,68
2	48°59'17.05	22°38'56,67		
3	48°59'17,97	22°38'57,66		
4	48°59'26,72	22°38'50,66		
5	48°59'31,24	22°38'57,65		
6	48°59'35,18	22°38'58,34		
7	48°59'40,66	22°38'54,33		
8	48°59'45,91	22°38'57,33		
9	48°59'50,39	22°38'57,22		
10	48°59'16,18	22°38'57,22		
11	48°59'16,62	22°38'59,77		
12	48°59'28,82	22°38'57,80		
13	48°59'40,52	22°38'54,20		
14	48°59'17,23	22°38'56,97		
15	48°59'25,21	22°38'59,60		
16	48°59'12,69	22°38'59,65		
1	48°59'12,13	22°38'57,08		

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- граница сервитута
- номер кадастрового квартала
- номер земельного участка в кадастровом квартале
- граница существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения